



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

[Projectnummer][projectnaam]

Aanvullende administratieve voorwaarden deelopdracht

Versie	[vul in]
Datum	1 mei 2020
Status	Concept

Colofon

Versie	[versienummer]
Contactpersoon	[contactpersoon] M [telefoonnummer] [...]@rijksoverheid.nl Rijksvastgoedbedrijf [naam directie RVB] [naam afdeling RVB] [bezoekadres] [postadres] [postcode] [plaats]
Bijlage(n)	[... bijlagen...]
Auteurs	[auteur(s)]

Instructie:

*Teksten/bepalingen waar '**<OPTIE>**' voor staat, zijn optioneel.
Bij teksten waar het opsomteken ^o is gebruikt, dient een keuze tussen
de verschillende mogelijkheden gemaakt te worden. De overige
optie(s) verwijderen uit de overeenkomst.*

N.B. Bij gebruik van de overeenkomst, deze instructie verwijderen.

Inhoud

Deel I: Administratieve bepalingen deelopdracht.....	4
<i>Artikel 1 Projectgegevens en tijdschema</i>	<i>5</i>
<i>Artikel 2 Gegevens, informatie en goederen door de opdrachtgever ter beschikking te stellen</i>	<i>5</i>
<i>Artikel 3 Vertegenwoordiging.....</i>	<i>5</i>
<i>Artikel 4 Advieskosten</i>	<i>5</i>
<i>Artikel 5 Taakstellend budget.....</i>	<i>6</i>
<i>Artikel 6 Overleg en informatieoverdracht</i>	<i>6</i>
<i>Artikel 7 Veiligheid en gezondheid.....</i>	<i>7</i>
<i>Artikel 8 Samenwerking met derden-adviseurs</i>	<i>7</i>
<i>Artikel 9 Screening.....</i>	<i>7</i>
<i>Artikel 10 Slotbepalingen.....</i>	<i>7</i>
Deel II: Bijlage	8

DEEL I: ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN DEELOPDRACHT

Artikel 1 Projectgegevens en tijdschema

1. De opdrachtgever draagt hierbij aan de adviseur op, en de adviseur aanvaardt deze opdracht, ten behoeve van het project [INVULVELD] en/of object [INVULVELD] de volgende werkzaamheden [INVULVELD], nader omschreven in de bijlagen bij deze overeenkomst.
Vul hier een korte omschrijving in. De uitgebreide omschrijving wordt in bijlage 1 opgenomen.
2. Het advies dient uiterlijk [DATUM] en met inachtneming van het in de bijlagen bij deze overeenkomst opgenomen tijdschema door de adviseur te zijn uitgevoerd.
3. De fasering van de uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats volgens het in de bijlagen bij deze overeenkomst opgenomen tijdschema.
Omdat een opdracht in de ABAA DNR 2011 per fase wordt verstrekt, wordt het ten aanzien van de contractsturing aangeraden om de tijdschema ook per fase op te stellen.

Artikel 2 Gegevens, informatie en goederen door de opdrachtgever ter beschikking te stellen

Neem hier informatie op die niet in de bijlagen wordt genoemd.

1. Naast het programma van eisen stelt de opdrachtgever de volgende gegevens en informatie ter beschikking:
 - a) [INVULVELD]
 - b) [INVULVELD]
 - c) ...
2. De opdrachtgever stelt aan de adviseur [KEUZEVELD: geen/de volgende] goederen ter beschikking:
 - a) [INVULVELD]
 - b) [INVULVELD]
 - c) ...
3. De opdrachtgever verschaft de adviseur toegang tot [LOCATIE/TERREIN], onder voorwaarden van de van toepassing zijnde huisregels.

Artikel 3 Vertegenwoordiging

1. De opdrachtgever wijst met betrekking tot de opdracht [NAAM] aan om hem jegens de adviseur te vertegenwoordigen.
2. De adviseur wijst met betrekking tot de opdracht [NAAM] aan om hem jegens de opdrachtgever te vertegenwoordigen.
3. Wijzigingen in, of aanvullingen op, de in artikel 5, lid 2 van deze overeenkomst genoemde persoon dient aan de opdrachtgever te worden voorgelegd.

Artikel 4 Advieskosten

1. De aan adviseur te betalen advieskosten worden vastgesteld op een vast bedrag ad € [BEDRAG], exclusief BTW, zegge [BEDRAG], exclusief btw.
2. De advieskosten bestaan uit de volgende componenten:
 - a) Honorarium
 - b) Bijkomende kosten
 - c) **<OPTIE>** Toezichtskosten*Hier dient een bewuste keuze te worden gemaakt of toezicht onderdeel van de opdracht uitmaakt.*
3. De advieskosten, als bedoeld in artikel lid 1 van dit artikel, zijn als volgt opgebouwd:

- a) Fase [X]: [INVULVELD] € [BEDRAG] excl. BTW
- b) Fase [Y]: [INVULVELD] € [BEDRAG] excl. BTW
- c) ...

In de ABAA DNR 2011 geldt opdrachtverstrekking en prijsopgave per fase. Hanteer hier dezelfde fasen.

4. Wijziging van tarieven:

- o Vindt niet plaats;
- o Vindt wel plaats, op de volgende wijze: [INVULVELD]

Volgens de ABAA DNR 2011 staan de tarieven vast per fase. Geef hier aan of wijziging van tarieven kan plaatsvinden. N.B.: indexering vindt plaats volgens de CBS-index.

5. **<KEUZEVELD1>** Voor de verrekening van de bijkomende kosten, zoals bedoeld in artikel 50, lid 4, DNR 2011 en in Ad Artikel 51 DNR, lid 3e.1, ABAA-DNR 2011, is een percentage van het honorarium afgesproken. Dit percentage betreft: [PERCENTAGE].

<KEUZEVELD 2> Voor de verrekening van de bijkomende kosten, zoals bedoeld in artikel 50, lid 4, DNR 2011, is een vast bedrag afgesproken. Dit bedrag is [BEDRAG].

6. **<KEUZEVELD1>** De betaling van de opdrachtsom geschiedt in één termijn. Bij afronding van de werkzaamheden zal na goedkeuring door het Rijksvastgoedbedrijf de opdrachtsom worden betaald.

<KEUZEVELD2> De betaling van de opdrachtsom geschiedt in aantal termijnen als volgt:

- de 1e termijn groot [PERCENTAGE] % van de opdrachtsom verschijnt nadat ditzelfde percentage van de werkzaamheden is uitgevoerd;
- de 2e termijn groot [PERCENTAGE]% van de opdrachtsom verschijnt nadat ditzelfde percentage van de werkzaamheden is uitgevoerd;
- de [GETAL] termijn groot [PERCENTAGE]% van de opdrachtsom verschijnt nadat ditzelfde percentage van de werkzaamheden is uitgevoerd;
- [.....]

<KEUZEVELD3> De opdracht zal in regie worden uitgevoerd. Verrekening zal op basis van werkelijk bestede tijd plaatsvinden per [TERMIJN].

Artikel 5 Taakstellend budget

1. Het Taakstellend budget is [KEUZEVELD: wel/niet] van toepassing. Indien van toepassing, bedraagt het: € [BEDRAG] , zegge: [INVULVELD].

Pas dit toe indien er sprake is van een maximale budget voor uitvoering.

2. Het Taakstellend deelbudget is [KEUZEVELD: wel/niet] van toepassing. Indien van toepassing, ziet het op de volgende delen van het object:

- a) [DEEL] € [BEDRAG DEELBUDGET]
- b) [DEEL] € [BEDRAG DEELBUDGET]
- c) ...

Pas dit toe indien er sprake is van een maximale budget per deel.

Artikel 6 Overleg en informatieoverdracht

1. In de bijlagen bij deze deelopdracht leggen partijen vast met welke frequentie en in welke vorm informatie wordt overgedragen en overleg wordt gepleegd, en aan wie en in welke vorm en welk aantal documenten door de adviseur ter beschikking worden gesteld alsmede onder welke voorwaarden.

2. **<OPTIE>** De termijn als bedoeld in artikel 12, lid 3.1 ABAA DNR 2011, waarbinnen de opdrachtgever de door de adviseur vervaardigde documenten zal beoordelen, bedraagt: [AANTAL] dagen.

Artikel 7 Veiligheid en gezondheid

1. De wijze waarop door de adviseur vorm dient te worden gegeven aan de veiligheid en gezondheid ten behoeve van de opdracht, is omschreven in de bijlage 'ModelA_RIE-Definitie en Ontwerpfase' bij deze overeenkomst.

De meest actuele modeldocumenten zijn beschikbaar op en kunnen worden gedownload van: <https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/expertise-en-diensten/v/veiligheid/documenten/richtlijn/2018/03/01/vq-modeldocumenten>

Artikel 8 Samenwerking met derden-adviseurs

1. De opdrachtgever verleent [KEUZEVELD: wel/niet] de volgende derden-adviseurs opdracht voor door dezen te verrichten, in de bijlagen bij deze overeenkomst, werkzaamheden:
 - a) [NAAM] [WERKZAAMHEDEN]
 - b) [NAAM] [WERKZAAMHEDEN]
 - c) ...

Pas dit toe indien samenwerking met derden-adviseurs benodigd is.

2. De opdrachtgever wijst [NAAM] aan als verantwoordelijk voor de afstemming van de werkzaamheden van en met de verschillende derden-adviseurs.

Indien geen naam wordt ingevuld is de adviseur op grond van de ABAA DNR verantwoordelijk voor afstemming en sturing (art. 6.3.1 ABAA DNR 2011).

Artikel 9 Screening

personeel van opdrachtnemer(s) betrokken bij het ontwerp en realisatie moet voor aanvang van de werkzaamheden een Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) voor categorie 12 en 41 overleggen en een geheimhoudingsverklaring tekenen.

het beveiligingspersoneel tekent een geheimhoudingsverklaring en overlegt een Verklaring Omtrent Gedrag (of beveiligingspas)

Pas dit toe indien screening nodig is voor de betreffende deelopdracht.

Artikel 10 Slotbepalingen

1. Onderwerpen die ten tijde van het aangaan van deze opdracht nog niet vastgesteld kunnen worden, zijn:
 - a) [INVULVELD]
 - b) [INVULVELD]
 - c) ...

Zodra informatie over de genoemde onderwerpen beschikbaar komt, zullen deze onderwerp van overleg worden.

Indien bepaalde zaken nog niet helder zijn en pas later ter beschikking komen of vastgesteld worden (bv. beveiligingsplan), kan dat hier worden ingevuld. Indien hier geen sprake van is, kan de tekst "niet van toepassing" worden ingevuld.

DEEL II: BIJLAGE

Bijlage:

1. Offerteaanvraag deelopdracht inclusief kruisjeslijst STB 2014